



Oslo

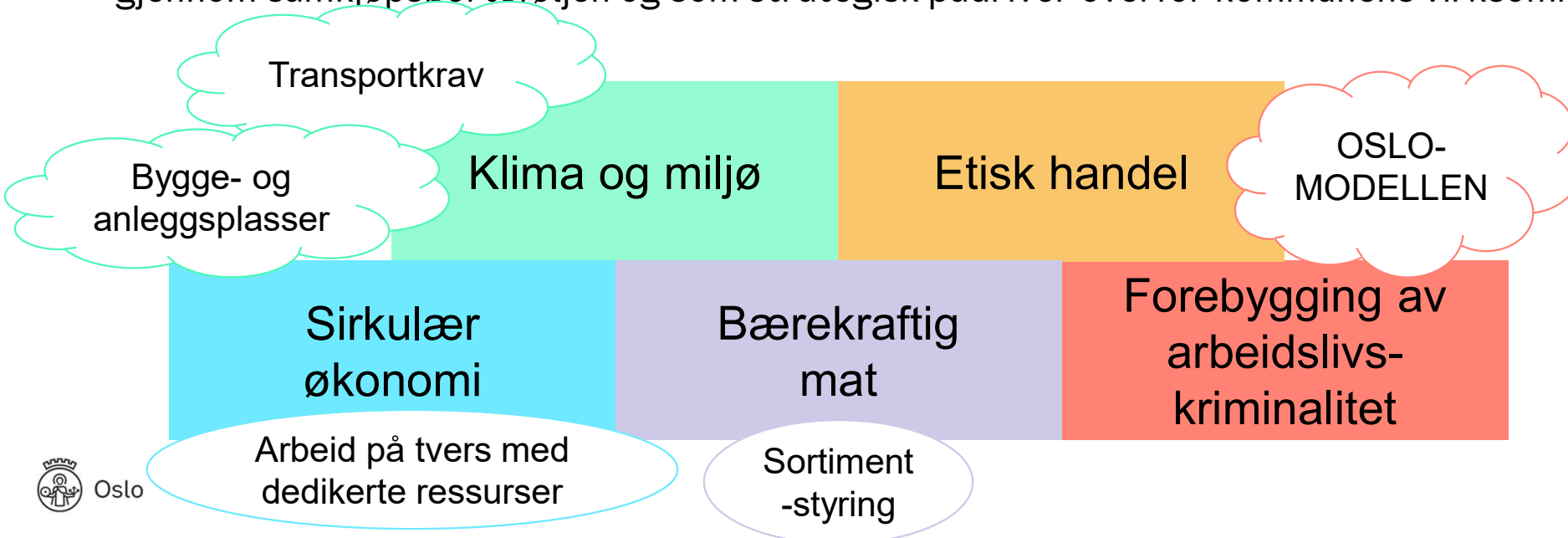
Oslomodellen

Innkjøpstjenester, Utviklings- og kompetanseetaten, Oslo kommune
22.04.2025



Utviklings- og kompetanseetaten (UKE)

- ▶ Oslo kommune handler for ca 36 milliarder årlig – 50 ulike virksomheter – desentralisert innkjøp
- ▶ UKE er kommunens sentrale innkjøpsenhet, kompetansesenter og pådriver innenfor innkjøp
 - Forvalter over 80 avtaleområder og tilsvarende over 3.4 mrd. kr årlig.
 - Bidrar med rådgivning, standardkrav, metodeutvikling og veiledning.
 - Tilrettelegger for at kommunen når målsetninger om samfunnsansvarlige og grønne anskaffelser gjennom samkjøpsporteføljen og som strategisk pådriver overfor kommunens virksomheter.

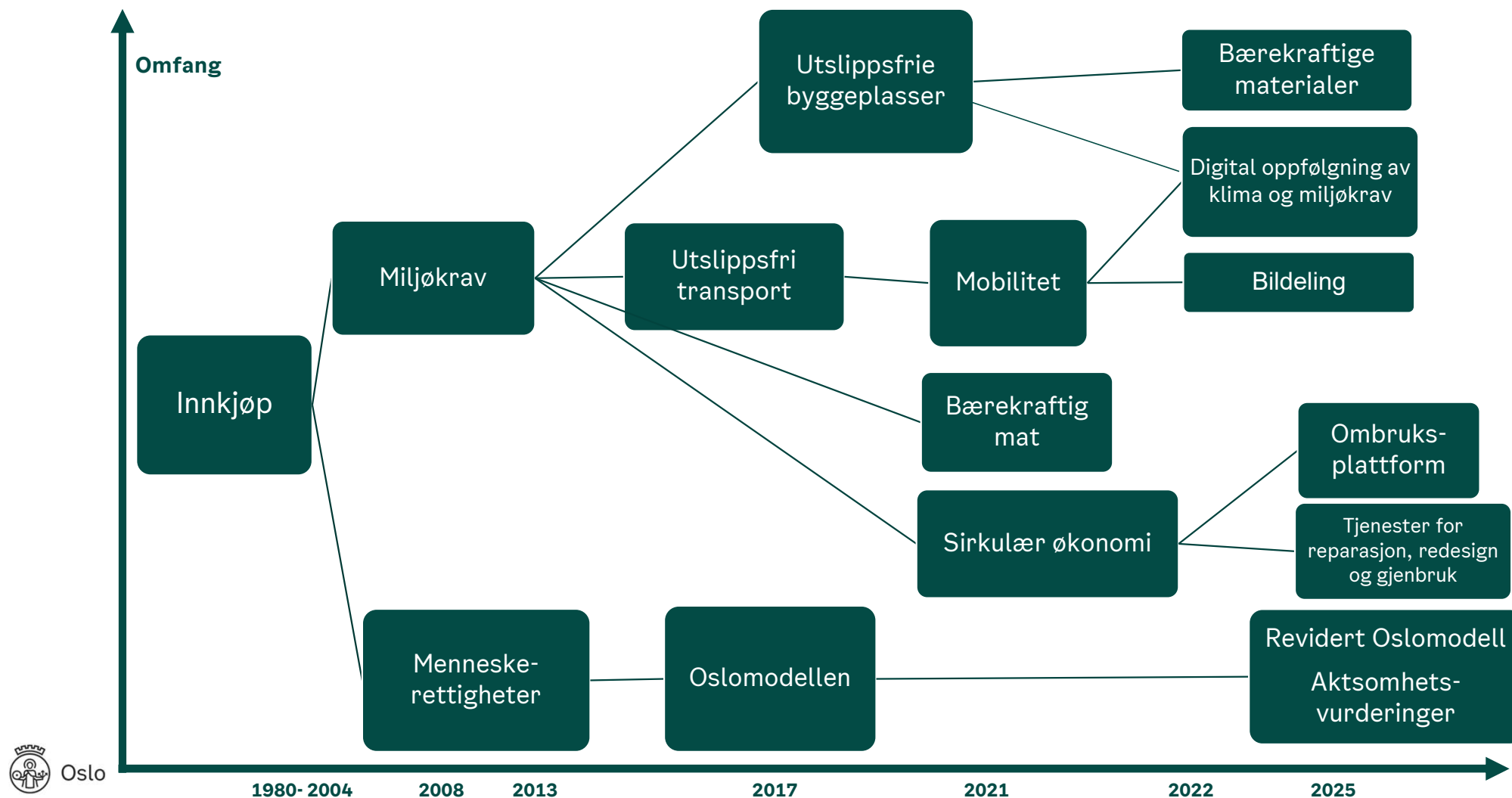


Hvordan bruker vi innkjøpsmakten til å lykkes med bærekraftige anskaffelser?

- ▶ **Politisk forankring - Støttet av styrende strategier og dokumenter**
- ▶ **Ledelse/Virksomhet som ønsker endring**
- ▶ **Dedikerte ressurser**
- ▶ **Dialog med markedet**
- ▶ **Stille krav til bærekraft i anbud!**
- ▶ **Følg opp leverandørene**

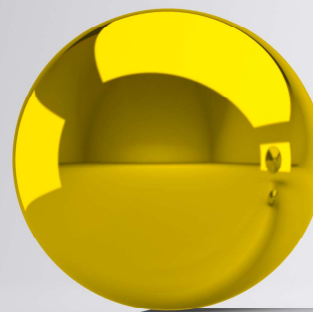


Fra innkjøper til tilrettelegger og strategisk pådriver



Hva er likhetene og
ulikhetene?

Oslomodellen
vs
De omforente
seriøsitetsbestemmelsene



Likheter

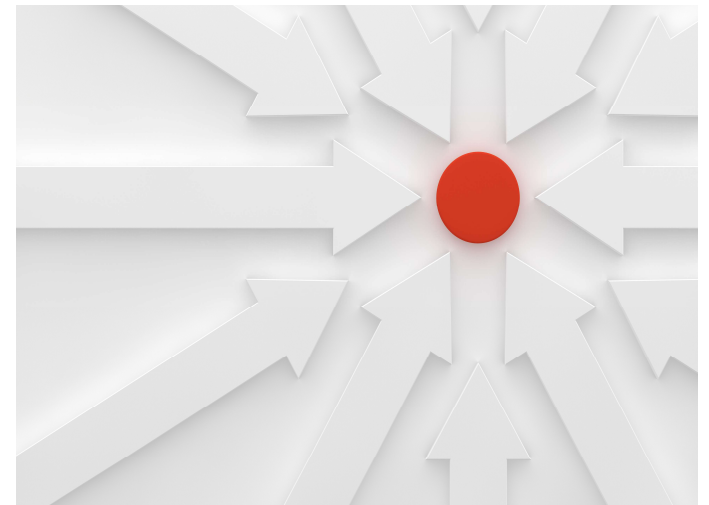
▶ Formål og ambisjoner



▶ Bestemmelsene



▶ Tilpasning til brukeren

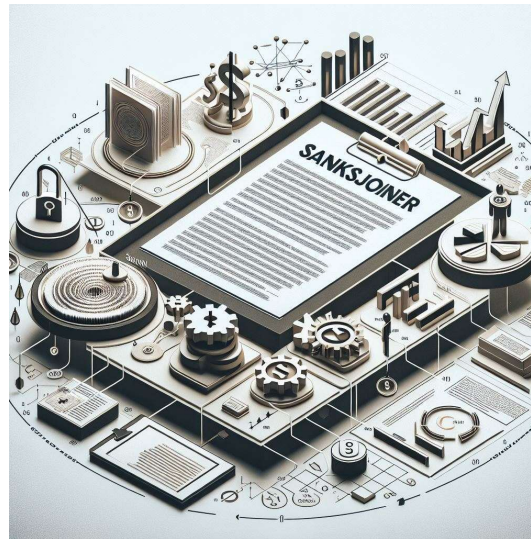


Ulikheter

Virkeområde



Sanksjonsregime



Omfang



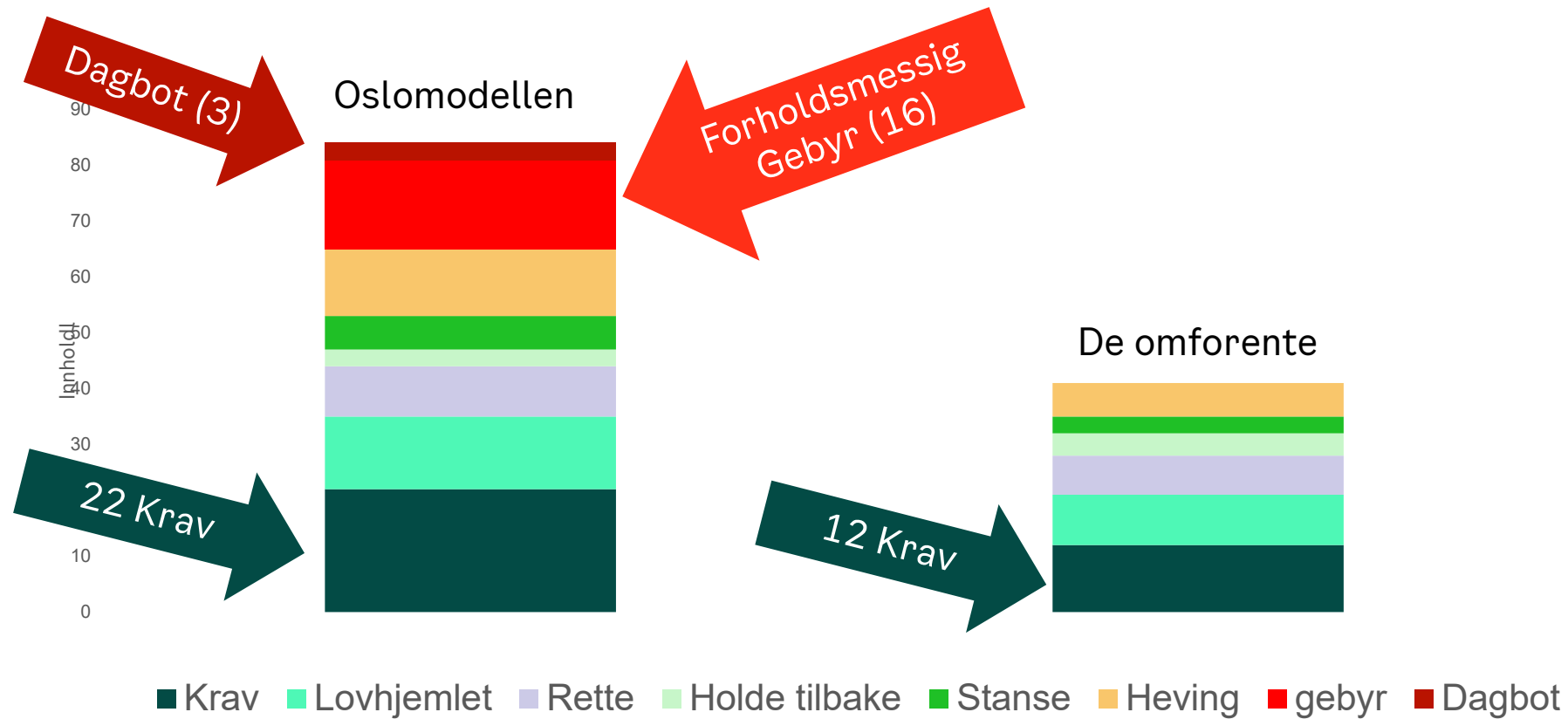
Virkeområde Oslomodellen

Krav	A-E	F-H	I-T	U	V
Bygge-, anleggs- og renholdskontrakter over kr 500 000	Obligatorisk				*
Tjenestekontrakter over kr 500 000	Obligatorisk		Ved risiko	Ikke aktuelt	*
Bygge-, anleggs- og tjenestekontrakter fra kr 100 000 til kr 500 000	Obligatorisk	Ved risiko		Ikke aktuelt	

* Krav V lærlingkravet benyttes i bygge-, anleggs- og tjenestekontrakter med anslått verdi over statlig terskelverdi og en varighet på over 3 måneder jf forskrift om plikt til å stille krav om bruk av lærlinger i offentlige kontrakter



Ulikheter i omfang og sanksjoner



Fellesbestemmelser:

Lønns- og arbeidsvilkår	Oslomodellen går lenger
Betaling til bank	Omforent
Revisjon	Oslomodellen går lenger
Bruk av underleverandør	Oslomodellen går lenger
Obligatorisk tjenstepensjon	Omforent
Internkontroll	Omforent
HMS-kort	Omforent
Pliktig medlemsskap i leverandør register	Omforent
Krav om 50% fagarbeidere	Omforent
Krav om 10% lærlinger	Omforent (men)

Bestemmelser kun i Oslomodellen

Krav om elektronisk betaling
Krav om yrkesmessig integritet
Konsekvenser ved brudd på konkurranselovgivningen
Krav om oppfyllelse av skatte- og avgiftsforpliktelse
Krav om bruk av fast ansatte i 100% stiling
Krav om dokumentert yrkesskadeforsikring
Leverandørens informasjonsplikt
Krav om forhåndsgodkjenning av underleverandører
Krav om forhåndsregistrering av mannskapslister
Krav om registrering og overføring av data
Krav om fullmakt til utvidet skatteattest
Krav om adskilte garderober

Bestemmelser kun i de omforente

Rapportering
Konsekvenser ved mislighold

Vi er alltid åpne for innspill fra bransjen!

arbeidsliv@uke.oslo.kommune.no



Oslo



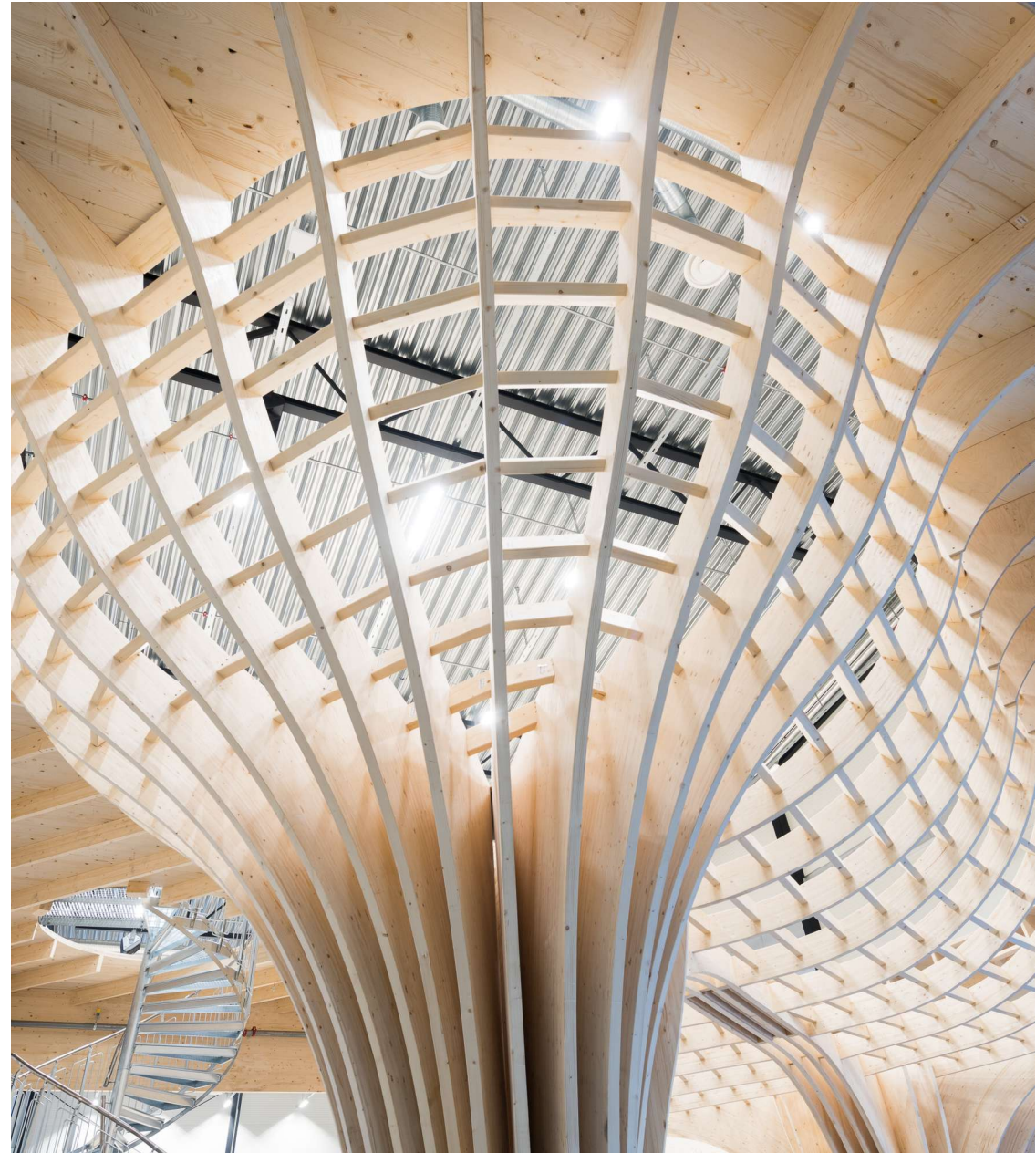
Hvorfor har vi Oslomodellen?

Oslobygg KF

- ▶ Eier, forvalter, bygger og utvikler offentlige formålsbygg i hovedstaden.
- ▶ 2,7 mill. m² eiendomsportefølje.
- ▶ Investeringsvolum 2024 ca 7 mrd
- ▶ Kommunens fremste fagmiljø innen formålsbygg med over 600 ansatte.

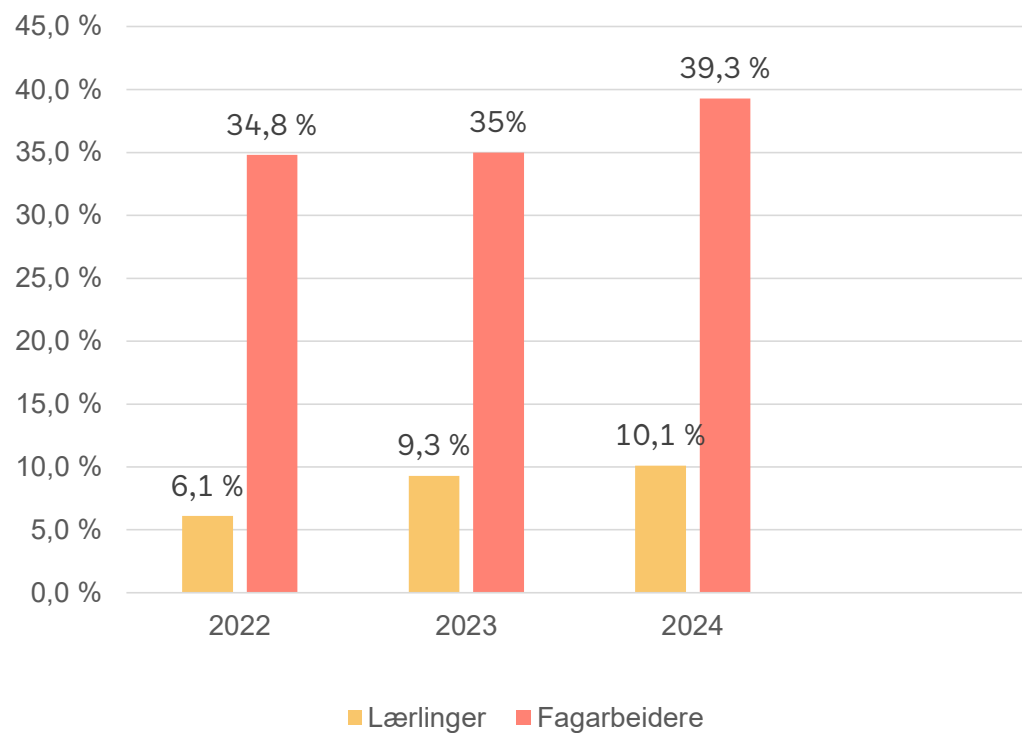


Oslo



2024 Lærlinge- og fagarbeiderandel

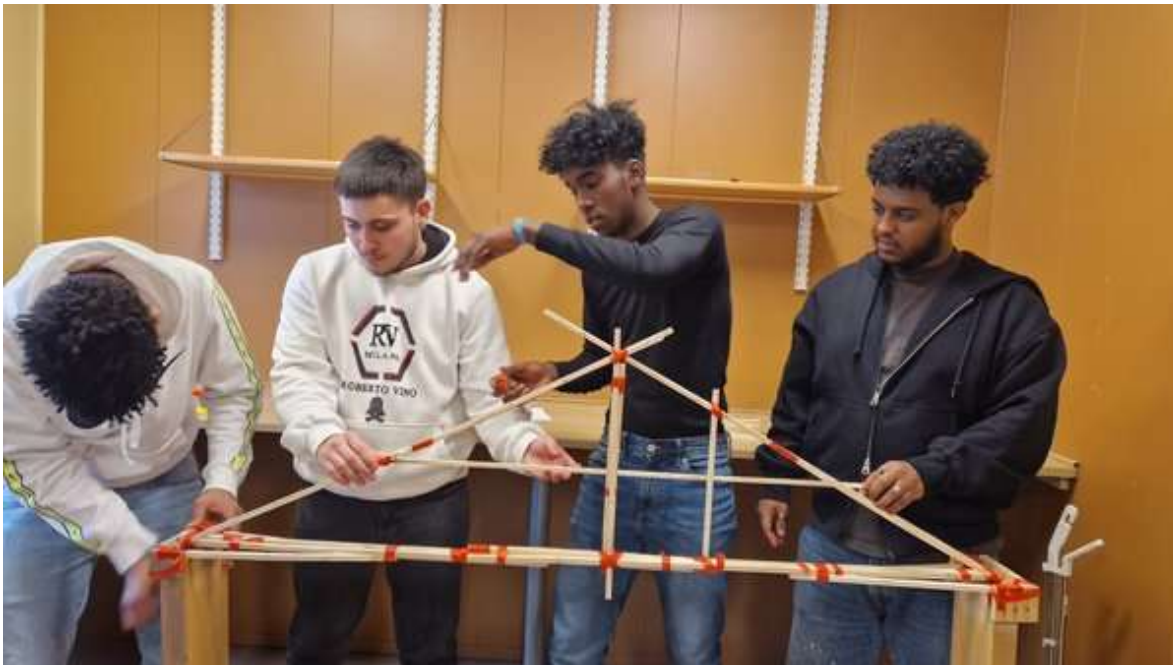
Akkumulert for året



Oslo



Besøkssenter for Osloskolen på byggeprosjektet Økern ungdomsskole, barnehage og flerbrukshall



Regjeringens a – krim-strategi

- » «Offentlige aktører har et særlig ansvar for å sikre ryddige forhold i norsk arbeidsliv og hindre arbeidslivskriminalitet i sine anskaffelser.»
- » «Regjeringen ønsker at den offentlige innkjøpsmakten i enda større grad benyttes til å utestenge kriminelle aktører fra offentlige kontrakter»



Oslo



Kontroll

- Risikobasert tilnærming
- Krevende kontroller/ mange funn og brudd
- Rettighetsperspektiv
- Konsekvenser ved brudd
- Felles tilnærming og oppfølging



Oslo

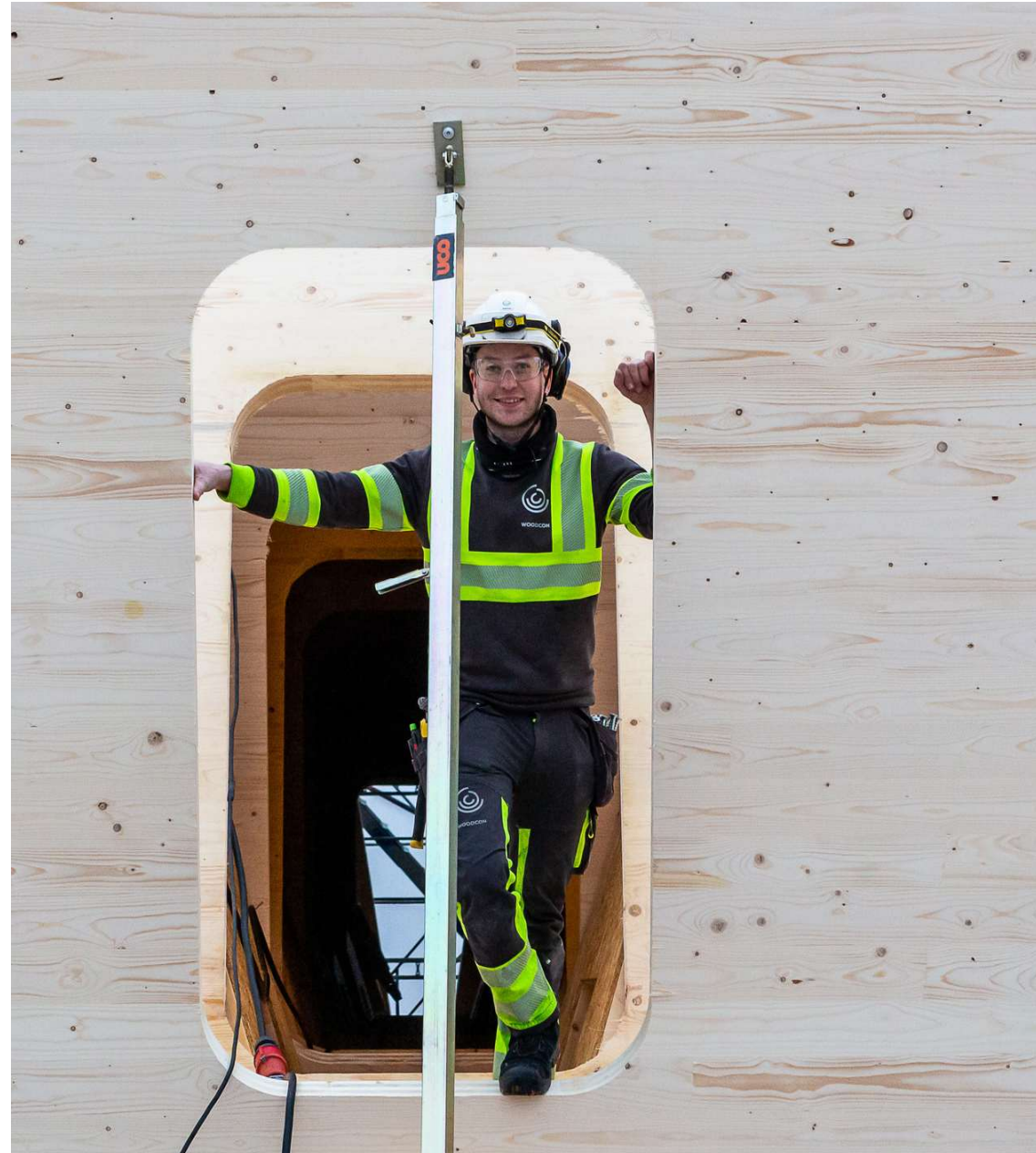


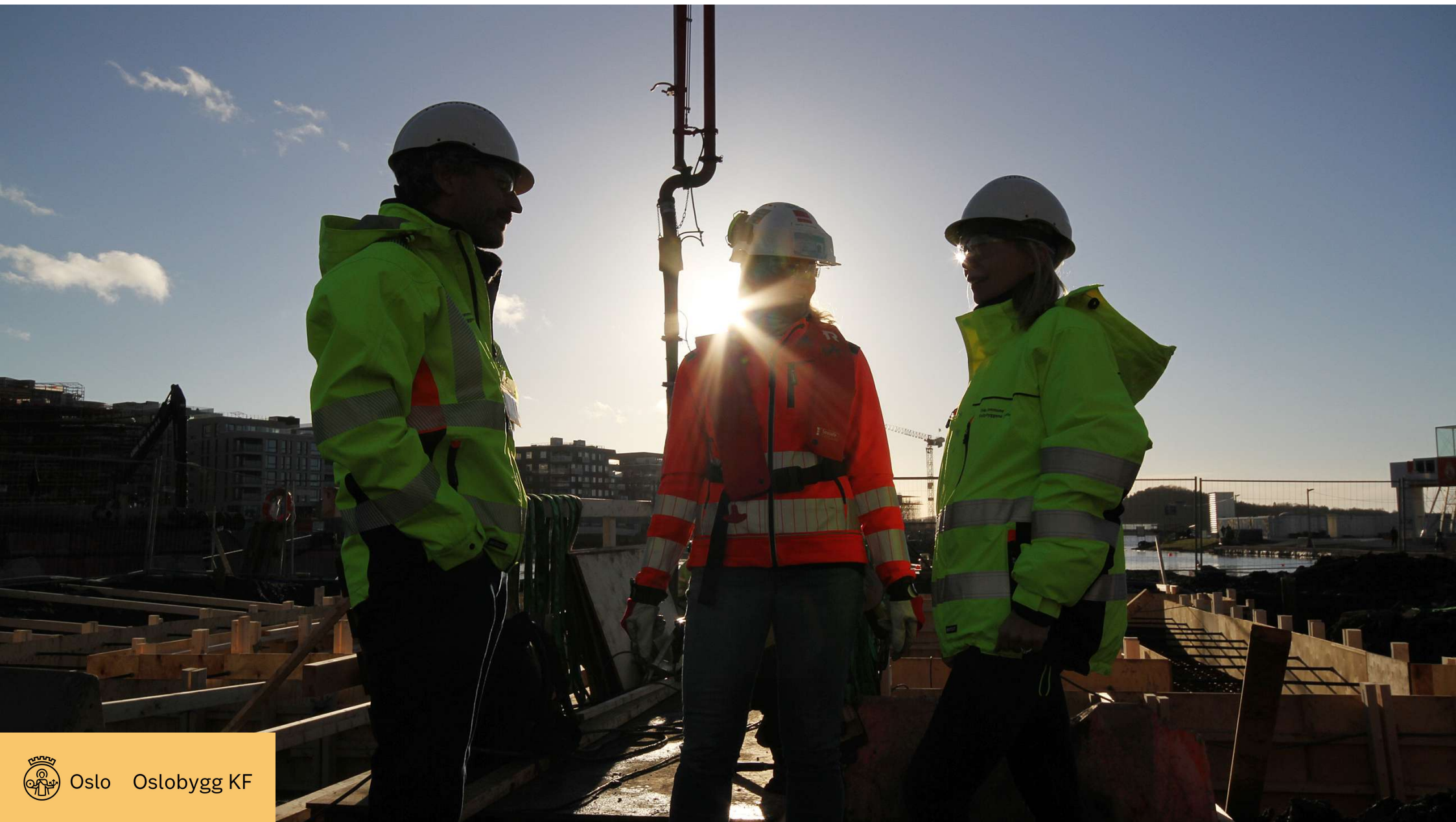
Hva er viktig i seriøsitetsarbeidet?

- ▶ Hvilke leverandører jobber hos oss?
- ▶ Hvilke folk jobber hos oss?
- ▶ Er rettighetene deres oppfylt?



Oslo





Oslo Oslobygg KF